

PARTICULAR PROCEEDINGS

RULE 66

VENDORS AND PURCHASERS

66.01 Notice of Application

A party to a contract for the sale of real property or a leasehold estate may apply by Notice of Application to determine

- (a) the validity of an objection to title,
- (b) whether a requisition on title has been satisfied,
- (c) a claim for compensation, or
- (d) any other question arising out of or connected with the contract.

66.02 Prohibited Questions

A question as to the existence or validity of the contract itself shall not be determined under this rule.

66.03 Order

On an application under this rule, the court may make such order as may be just.

CAS PARTICULIERS

RÈGLE 66

VENTES IMMOBILIÈRES

66.01 Avis de requête

Toute partie à un contrat de vente d'un bien réel ou d'un droit de tenure à bail peut, par avis de requête, demander à la cour de rendre une décision concernant

- a) la validité d'une objection au titre de propriété,
- b) la solution d'une demande relative au titre,
- c) une demande en indemnisation ou
- d) toute autre question relative au contrat.

66.02 Questions exclues

Une question concernant l'existence ou la validité du contrat même ne peut faire l'objet d'une décision en application de la présente règle.

66.03 Ordonnance

La cour saisie d'une requête en application de la présente règle peut rendre toute ordonnance qu'elle estime juste.